



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 9 del 12/05/2015

Oggetto: LAVORI URGENTI PER LA REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA DI VIA ARENELLA IN LOCALITÀ PILASTRI DEL COMUNE DI ISCHIA". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO. ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PRG. APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

L'anno **duemilaquindici** , addì **dodici** , del mese di **maggio** , alle ore **17,00** , nel salone consiliare della Casa Comunale, previo recapito di appositi inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria - convocazione.

Cognome e Nome	Presenti	Cognome e Nome	Prese
BARILE CARMINE	Si	MOLLO LUIGI	Si
TRANI GIANLUCA	Si	FERRANDINO PAOLO	Si
FERRANDINO VINCENZO	Si	TROFA MASSIMO	Si
MIGLIACCIO PASQUALINO	Si	MAZZELLA SALVATORE	Si
SPIGNESE LUCA	No	BERNARDO CARMINE	Si
OTTORINO MATTERA	Si	FERRANDINO CIRO	Si
DI VAIA LUIGI	Si		
FERRANDINO CHRISTIAN	Si		
MONTAGNA LUCA	Si		
SCOTTI GENNARO	Si		
BALESTRIERI GIORGIO	Si		

Totale Presenti 16 Totale Assenti 1

Il Presidente pone in discussione l'argomento posto al terzo punto dell'o.d.g. e passa la parola all'Assessore Isidoro Di Meglio che relaziona

... omissis...

Terminata la discussione, si da atto che si allontana il Presidente Gianluca Trani e assume la Presidenza il Consigliere Salvatore Mazzella

Il Vice presidente pone ai voti l'argomento che con voti favorevoli 14 [Vincenzo Ferrandino, Pasqualino Migliaccio, Ottorino Mattera, Luigi Di Vaia, Christian Ferrandino, Luca Montagna, Gennaro Scotti, Giorgio Balestrieri, Luigi Mollo, Paolo Ferrandino, Massimo Trofa, Salvatore Mazzella, Carmine Bernardo, Ciro Ferrandino] assenti 2 [Luca Spignese Gianluca Trani] viene approvato

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

Che a seguito degli eventi meteorologici del 30 aprile 2006 che hanno interessato il versante settentrionale del Monte di Vezi, in località Pilastrì – Via Arenella nel Comune di Ischia (NA), generando un movimento franoso del tipo “colate di fango”, con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3521 del 2 maggio 2006, “Primi interventi urgenti di protezione civile diretti a fronteggiare i danni diretti conseguenti all’evento franoso verificatosi nella frazione Pilastrì del Comune di Ischia”, il Presidente della Regione Campania veniva nominato Commissario Delegato per provvedere alla realizzazione dei primi interventi urgenti diretti al soccorso della popolazione, alla rimozione delle situazioni di pericolo, nonché a fronteggiare i danni conseguenti all’evento verificatosi;

Che l’ARCADIS, quale soggetto attuatore, a seguito Ordinanza n.2/3920 del 01/06/2011 del Commissario Delegato ex OPCM, ha elaborato il progetto definitivo riguardante i “Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia”;

Che con Determinazione del Commissario ARCADIS n. 421 del 22/12/2011 è stata indetta una Conferenza di servizi per l’acquisizione di tutti i pareri sul progetto definitivo predetto;

Che con determinazione del Commissario ARCADIS n. 331 del 07/08/2014 si è stabilito di procedere alla positiva conclusione del procedimento della Conferenza dei servizi.

Che con nota prot. n° 7211 del 17.03.2015 l’ARCADIS ha trasmesso copia della Determinazione ARCADIS n°62 del 11.03.2015 di approvazione del progetto definitivo dell’opera pubblica in oggetto per gli adempimenti consequenziali di nostra competenza finalizzati all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ai sensi del comma 3) e 4) dell’art. 19 del DPR 327/01 ed inoltre ha comunicato di aver provveduto a dare comunicazione alle ditte catastali interessate dell’avvio del procedimento di apposizione di vincolo preordinato all’esproprio e di approvazione del progetto definitivo ai sensi degli artt. 10 – 11 e 16 del DPR 327/01 e ha trasmesso le relative osservazioni pervenute con i rispettivi riscontri effettuati dall’ARCADIS;

CONSIDERATO

Che il progetto definitivo dei “Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia”, in virtù dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, è variante al PRG vigente, approvato dalla Giunta Regionale con decreto n° 5.071 del 22.06.1983, pubblicato nel BURC n° 41 del 18.7.1983;

Che l’area di progetto è inserita nella sua totale consistenza nella zona “D” Artigianale ed “E” Agricola del vigente PRG e nella zona “PIR” e “RUA” del vigente P.T.P. dell’Isola d’Ischia;

Che per il progetto definitivo dei “Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia” è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n°1 del 07.01.2015 dal Comune di Ischia, ai sensi del D.Lgs 42/2004 e ss.mm. ed ii.,

Che per la realizzazione dell’intervento proposto è necessario l’esproprio delle particelle di seguito elencate: n° 1372, 1044, 1710, 1671, 1670, 1663, 1665, 128 del foglio n°16 e di cui dell’allegato “Piano particellare descrittivo d’esproprio” al presente atto deliberatorio;

Che, ai fini di procedere con l’espropriazione delle aree, è necessaria l’apposizione del vincolo preordinato all’espropriazione mediante l’approvazione del progetto definitivo in variante al PRG vigente;

DATO ATTO

- che, ai sensi dell’art.19 del DPR 327/2001, è necessaria l’approvazione del progetto definitivo del Consiglio Comunale, quale adozione della Variante al P.R.G. vigente;
- che l’approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell’art.19 del DPR 327/2001, comporta l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio così come dettato dal comma 2 dell’art. 10 del DPR 327/01;

RITENUTO di dover procedere all’approvazione del progetto definitivo denominato “Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia” quale variante semplificata al PRG vigente e all’adozione della stessa, ai sensi dell’art. 19 del 327/2001 e ss. mm. ed ii., ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;

VISTI gli esiti positivi della Conferenza dei Servizi svoltasi ai fini dell'acquisizione dei pareri per la realizzazione dei "Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia";

VISTO l'attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Ischia del 07.04.2015 con la quale, preso atto del Decreto Dirigenziale della G.R. n°517 del 01/04/2014 ad oggetto "DPR 357/97 e s.m.i. – Valutazione di Incidenza – Parere della Commissione V.I.A. – V.A.S. – V.I. relativo al progetto denominato "Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia (NA)" – Proponente Arcadis – CUP 6884" con il quale si decreta di escludere il progetto di che trattasi dalla procedure di Valutazione di Incidenza Appropriata su conforme giudizio della Commissione V.I.A. – V.A.S. – V.I., la quale ha attestato che il progetto definitivo "Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia" è escluso dalla procedura di Assoggettibilità a VAS;

VISTO l'attestato di conformità del progetto definitivo "Lavori urgenti per la realizzazione della rete fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia" alle leggi, ai regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali vigenti in materia a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Ischia del 07.04.2015;

VISTI gli art. 10, 11, 12 e 19 del DPR 327/2001 e ss. mm. ed ii.;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali; con voti favorevoli 14 [Vincenzo Ferrandino, Pasqualino Migliaccio, Ottorino Mattera, Luigi Di Vaia, Christian Ferrandino, Luca Montagna, Gennaro Scotti, Giorgio Balestrieri, Luigi Mollo, Paolo Ferrandino, Massimo Trofa, Salvatore Mazzella, Carmine Bernardo, Ciro Ferrandino] assenti 2 [Luca Spignese Gianluca Trani]

DELIBERA

- **di approvare**, ai sensi dell'art. 19 del 327/2001 e ss. mm. ed ii., il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia" quale variante semplificata al PRG vigente e che l'approvazione del progetto su indicato costituisce adozione della variante stessa;
- **di dare atto** che con l'approvazione del suddetto progetto si dispone l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione per pubblica utilità delle aree necessarie ai lavori di che trattasi così come previsto dall'art.10 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001;
- **di dare atto** che la presente approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia" comporta dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza di tutti gli interventi previsti, ad ogni effetto di Legge, e pertanto al presente deliberato dichiarare il progetto "Lavori urgenti per la realizzazione della Rete Fognaria di Via Arenella in Località Pilastrì del Comune di Ischia" di pubblica utilità, indifferibile ed urgente;
- **di dare mandato** agli Uffici Competenti di predisporre gli atti consequenziali;
- Con separata votazione voti favorevoli 14 [Vincenzo Ferrandino, Pasqualino Migliaccio, Ottorino Mattera, Luigi Di Vaia, Christian Ferrandino, Luca Montagna, Gennaro Scotti, Giorgio Balestrieri, Luigi Mollo, Paolo Ferrandino, Massimo Trofa, Salvatore Mazzella, Carmine Bernardo, Ciro Ferrandino] assenti 2 [Luca Spignese Gianluca Trani] dichiarare che la presente Delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c.4 del D.lgs n.267/01;

ARCADIS

Agenzia Regionale Campana Difesa Suolo

- Interventi Commissario ex OPCM 3920/2011 - OCDPC 73/2013

COMUNE DI ISCHIA (NA)

**LAVORI URGENTI PER LA REALIZZAZIONE
DELLA RETE FOGNARIA DI VIA ARENELLA IN
LOCALITÀ PILASTRI**



PROGETTO DEFINITIVO

**Tavola n° VA-REL-14:
PIANO PARTICELLARE
DESCRITTIVO D'ESPROPRIO**

R.U.P.: Dott. Filippo Silvestre

Progettista Capogruppo:

Ing. Gennaro Di Prisco

Progettazione:

Ing. Rosario Manzi

Arch. Marino Di Muzio

Supporto alla progettazione:

Ing. Michelino Zeoli (Sicurezza/Espropri)

Geologia:

Dott. Geol. Francesca De Rienzo

Dott. Geol. Pierpaolo Patraccone

Revisione	Data	Descrizione
0	Dic. 2010	Prima emissione
1	Sett. 2013	Emissione con modifiche

Indagini geologico geotecniche: Dott. geol. Luca Di Iorio -
PLP Prospezioni Laboratorio prove snc - 34081 Baronissi (SA)
Rilievi Topografici: SF Progetti srl - 31100 Caserta
Attività di supporto: Telemax srl - 80014 Giugliano (NA)

A	B	C						D	E	F=DXE	
		dati catastali									
N	ditta Catastale	foglio	part.lla	qualità	Ha	a	ca	superficie da espropriare (mq)	sup. occ. Temporanea	Valore stimato €/mq	indennità base di esproprio
1	BUONO Benedetto Ischia 26.11.1920 C.F. BNUBDT20S26E329U	16	1372	vigneto	00	26	10	358	126	6,3300	€ 2.266,14
2	BUONO Assunta Filomena Ischia 21/05/1922 C.F. BNUCNT22E61E329M	16	1044	vigneto	00	04	60	61	25	6,3300	€ 386,13
	BUONO Benedetto Ischia 26.11.1920 C.F. BNUBDT20S26E329U										
	BUONO Maria Ischia 03/05/1919 C.F. BNUMRA19E43E329I										
	BUONO Salvatore Ischia 30/11/1913 C.F. BNUSVT13S30E329Z										
3	BUONO Vincenzo Barano di Ischia 22/12/1915	16	1710	vigneto	00	11	64	369	137	6,3300	€ 2.335,77
	MAZZELLA Luigi Lacco Ameno 31.10.1987										
4	BUONO Assunta Filomena Ischia 21/05/1922 C.F. BNUCNT22E61E329M	16	1671	vigneto	00	08	67	356	143	6,3300	€ 2.263,48
	BUONO Benedetto Ischia 26.11.1920 C.F. BNUBDT20S26E329U										
	BUONO Maria Ischia 03/05/1919 C.F. BNUMRA19E43E329I										
	BUONO Salvatore Ischia 30/11/1913 C.F. BNUSVT13S30E329Z										
5	BUONO Vincenzo Barano di Ischia 22/12/1915	16	1670	vigneto	00	56	95	446	173	6,3300	€ 2.836,84
	BUONO Assunta Filomena Ischia 21/05/1922 C.F. BNUCNT22E61E329M										
	BUONO Benedetto Ischia 26.11.1920 C.F. BNUBDT20S26E329U										
	BUONO Maria Ischia 03/05/1919 C.F. BNUMRA19E43E329I										
6	BUONO Salvatore Ischia 30/11/1913 C.F. BNUSVT13S30E329Z	16	1663	vigneto	00	04	28	186	63	6,3300	€ 1.177,38
	BUONO Vincenzo Ischia 22/12/1915										
	CAPITOLI DEI CANONICI NELLA CATTEDRALE DI ISCHIA (conced										
	BUONO Assunta Filomena Ischia 21/05/1922 C.F. BNUCNT22E61E329M										
7	BUONO Benedetto Ischia 26.11.1920 C.F. BNUBDT20S26E329U	16	1665	vigneto	00	04	48	156	56	6,3300	€ 987,48
	BUONO Maria Ischia 03/05/1919 C.F. BNUMRA19E43E329I										
	BUONO Salvatore Ischia 30/11/1913 C.F. BNUSVT13S30E329Z										
	BUONO Vincenzo Ischia 22/12/1915										
8	CAPITOLI DEI CANONICI NELLA CATTEDRALE DI ISCHIA (conced	16	128	vigneto	00	11	82	16	31	6,3300	€ 101,26
	BUONO Assunta Filomena Ischia 21/05/1922 C.F. BNUCNT22E61E329M										
	BUONO Benedetto Ischia 26.11.1920 C.F. BNUBDT20S26E329U										
	BUONO Maria Ischia 03/05/1919 C.F. BNUMRA19E43E329I										
								1.950	754		€ 12.343,50

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Multiple horizontal lines for text entry.

IL FUNZIONARIO

Il

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente m

Multiple horizontal lines for text entry.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO IL DIRIGENTE

Il

Handwritten signature and stamp.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente m

Multiple horizontal lines for text entry.

Il

Il Responsabile del 1° Settore
Area Economico Finanziaria
IL RESPONSABILE DI AREA
Rag. Salvatore Marino

VISTO IL DIRIGENTE
Area Economico Finanziaria
Dot. Antonio Bernasconi

Handwritten signature of Salvatore Marino.

Handwritten signature of Antonio Bernasconi.

Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

Il Presidente

MAZZELLA SALVATORE



Il Segretario Generale

AMODIO GIOVANNI



Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per [quindici] /
giorni consecutivi dal 22 MAG. 2015 SESSANTA

Il Responsabile

**Il Segretario Generale
DOTT. GIOVANNI AMODIO**



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**Il Segretario Generale
DOTT. GIOVANNI AMODIO**